

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

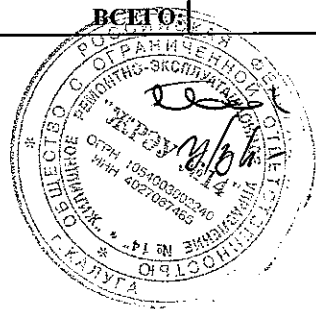
ул.Тульская, 121
7728 кв.м
1464,7 / 2531,2 кв.м
72

2985 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ.плещ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	20,32		1332160	1288143	1332160	-44017	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-юс" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Лифт		4,36		379270	372321	379270	-6949	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		2,65		174063	167052	174063	-7010	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				2230850	2210837	2230850	-20014	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/2974		820023	814069	820023	-5955	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	246,84/29,74		1128964	1120910	1128964	-8054	МУП "Калугагеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		281863	275858	281863	-6005	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-581662	4116343	4038353	4116343	-659651	
Текущий ремонт		2,01	303530	188718	185005	117688	370847	
Прочие доходы								
ВСЕГО:			303530	188718	185005	117688	370847	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бук.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	4.	ул. Тульская д.121	Замена стояка ХВС по кв.38, подвал	м.п.	4,00	14 242,37	Акт на аварийность от 12.01.2024г., согласно договора	14 /004
январь	14.	ул. Тульская д.121	Замена фанового стояка кв.107	м.п.	4,50	8 286,96	Акт на аварийность от 25.01.2024г., согласно договора	14 /014
март	12.	ул. Тульская д.121	Замена стояка ц отопления кв.110,114	м.п.	3,00	6 733,87	Акт на аварийность от 11.03.2024г., согласно договора	14 /125
март	20.	ул. Тульская д.121	Замена задвижек ГВС	шт.	1	9 628,67	Акт на аварийность от 18.03.2023г., согласно договора	14 /133
июль	19.	ул. Тульская д.121	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	15 113,67	Акт ГУ №810-Э-23 от 05.09.2023г.	14 /280
июль	20.	ул. Тульская д.121	Ремонт порогов 2,3под. Заделка выбоин	шт. / м3	2. / 1,80	36 057,14	Предостережение ГЖИ №3698 от 30.05.2024г.	14 /281
июль	27.	ул. Тульская д.121	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	4,00	9 025,33	Акт на аварийность от 24.07.2024г., согласно договора Требования МУП "Калугатеплосеть" от 06.03.2024г.	14 /288
август	26.	ул. Тульская д.121	Замена задвижки ХВС	шт.	1	12 164,49	Акт на аварийность от 28.08.2024г., согласно договора	14 /314
октябрь	24.	ул. Тульская д.121	Замена арматуры ц отопления кв.74; в подвале 1под	шт.	8	6 435,06	Акт на аварийность от 07.10.2024г., 15.10.2024г., согласно договора	14 /383

117 687,56

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

